

EL|73

ESTREITO CENTER



EL|73

ESTREITO CENTER



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra Licenciado.

EL|73

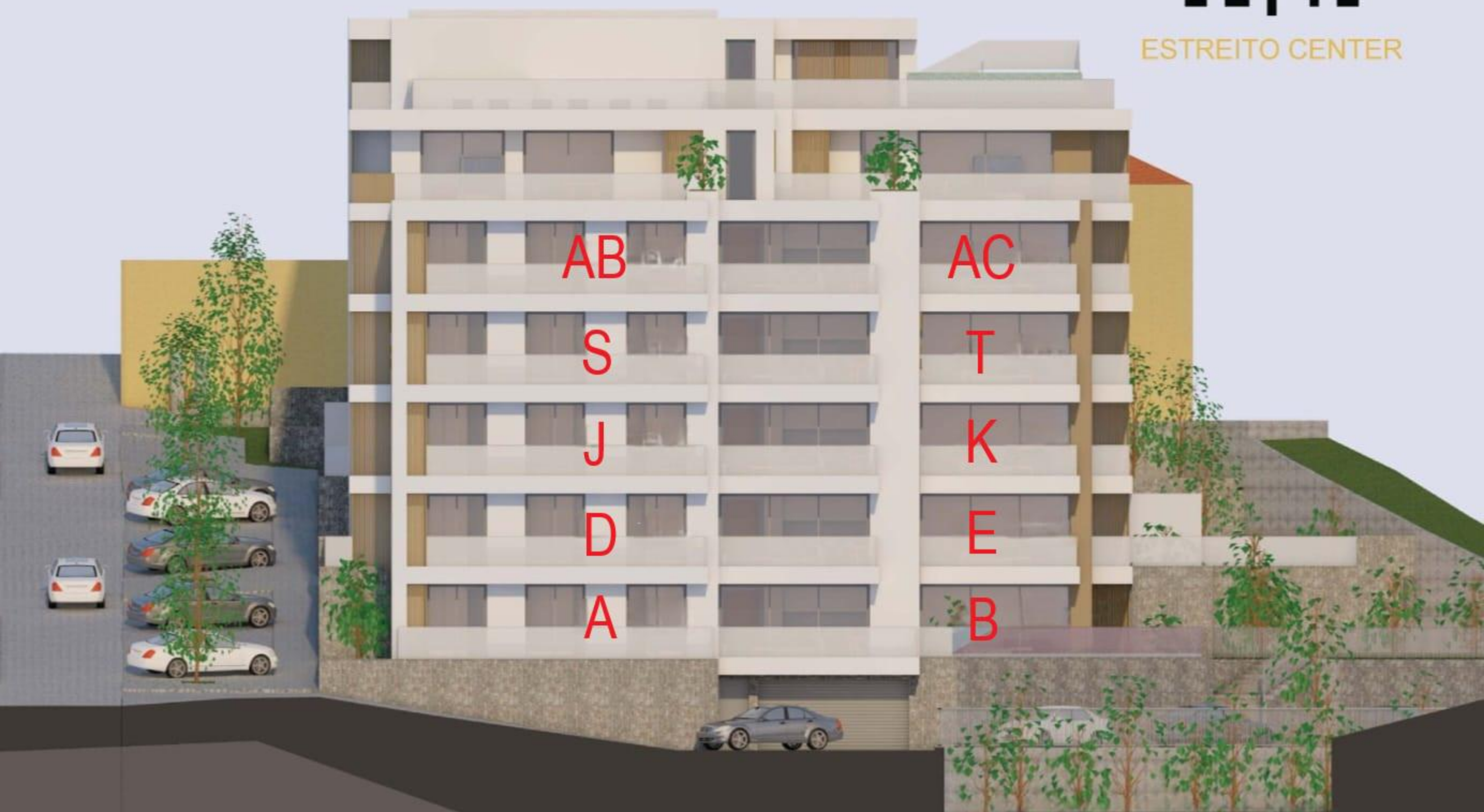
ESTREITO CENTER



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.

EL|73

ESTREITO CENTER



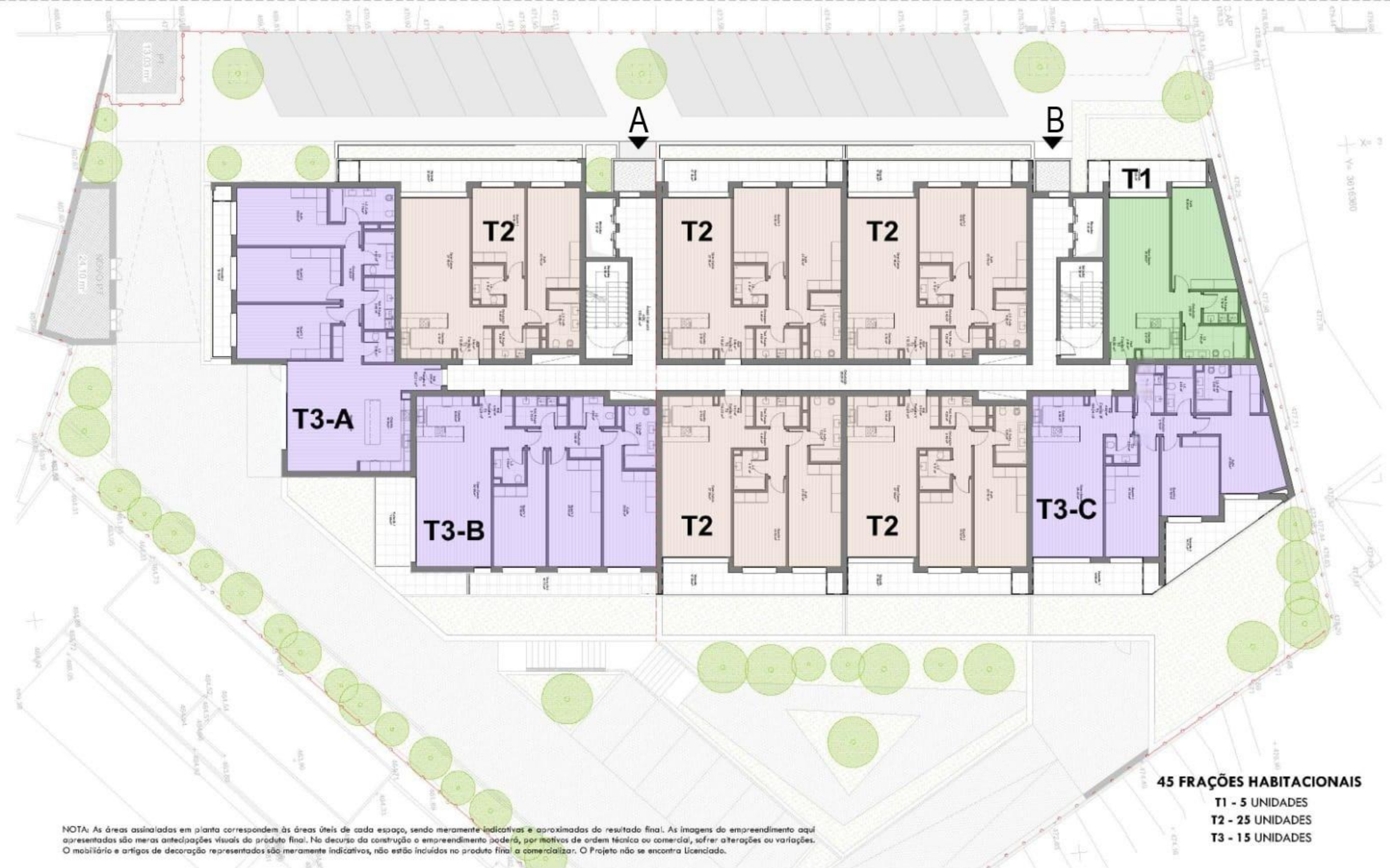
NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.

EL|73

ESTREITO CENTER



As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações.



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.

45 FRAÇÕES HABITACIONAIS
T1 - 5 UNIDADES
T2 - 25 UNIDADES
T3 - 15 UNIDADES

EL|73

ESTREITO CENTER

Fração T3 A

(5 unidades)

Área Bruta de Construção:

162.11 m²

Área Úteis:

01	Hall	3.60 m ²
02	Sala Comum	34.96 m ²
03	Cozinha	14.04 m ²
04	Suíte	20.58 m ²
05	I.S. Suíte	7.70 m ²
06	Quarto 1	18.26 m ²
07	Quarto 2	19.52 m ²
08	I.S.	4.68 m ²
09	L.S.	3.04 m ²
10	Tratamento de roupa	5.49 m ²
11	Circulação	4.90 m ²

12	Varanda 1	10.60 m ²
13	Varanda 2	12.18 m ²

Logradouro Jardim - 4.16m²
apenas no R/C

2 Lugares de estacionamento

Piscina Comum na Cobertura

Ginásio Comum na Cobertura



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.

EL|73

ESTREITO CENTER

Fração T3 B

(5 unidades)

Área Bruta de Construção:

153.29 m²

Área Úteis:

01	Hall	5.66 m ²
02	Sala Comum	32.56 m ²
03	Cozinha	10.59 m ²
04	Suíte	20.26 m ²
05	I.S. Suíte	6.85 m ²
06	Quarto 1	17.09 m ²
07	Quarto 2	20.19 m ²
08	I.S.	4.38 m ²
09	L.S.	3.50 m ²
10	Tratamento de roupa	5.13 m ²
11	Circulação	5.89 m ²

12	Varanda 1	11.66 m ²
13	Varanda 2	15.77 m ²

Logradouro Jardim - 48.28m²
apenas no R/C

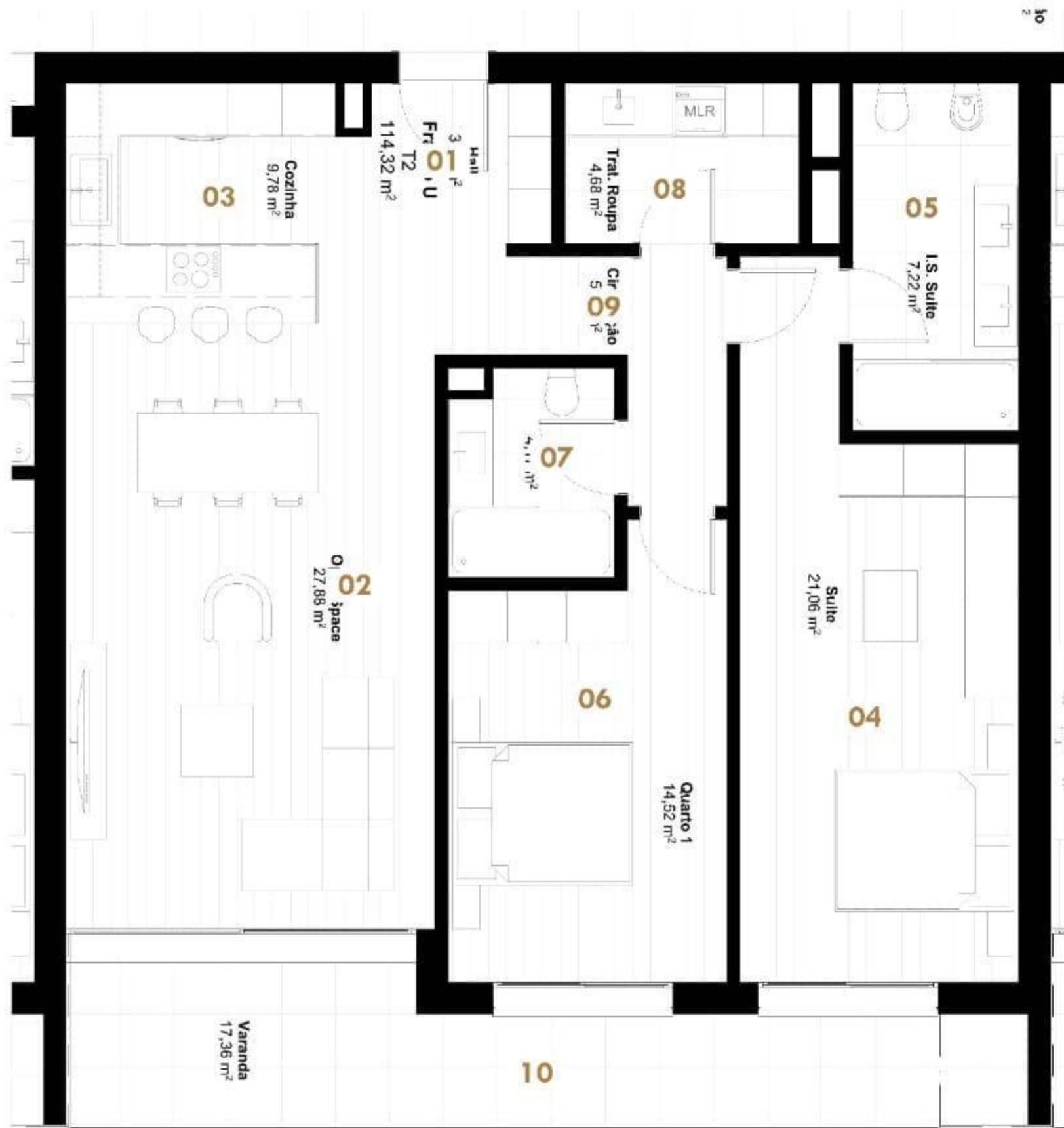
2 Lugares de estacionamento

Piscina Comum na Cobertura

Ginásio Comum na Cobertura



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.



EL|73

ESTREITO CENTER

Fração T2

(25 unidades)

Área Bruta de Construção: 114.32 m²

Área Úteis:

01	Hall	3.51 m²
02	Sala Comum	27.88 m²
03	Cozinha	9.78 m²
04	Suite	21.06 m²
05	I.S. Suite	7.22 m²
06	Quarto	14.52 m²
07	I.S.	4.17 m²
08	Tratamento de roupa	4.68 m²
09	Circulação	5.45 m²

10 Varanda 17.36 m²

Logradouro Jardim - entre 8.50m²/25.00m²
apenas no R/C

2 Lugares de estacionamento
Piscina Comum na Cobertura
Ginásio Comum na Cobertura

NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.

EL|73

ESTREITO CENTER

Fração T3 C

(5 unidades)

Área Bruta de Construção:

144.04 m²

Área Úteis:

01	Hall	4.92 m ²
02	Sala Comum	28.22 m ²
03	Cozinha	9.84 m ²
04	Suíte	21.83 m ²
05	I.S. Suíte	5.33 m ²
06	Quarto 1	18.78 m ²
07	Quarto 2	15.89 m ²
08	I.S.	4.63 m ²
09	L.S.	2.79 m ²
10	Tratamento de roupa	4.48 m ²
11	Circulação	3.79 m ²

12	Varanda 1	14.99 m ²
13	Varanda 2	14.71 m ²

Logradouro Jardim - 84.49m²
apenas no R/C

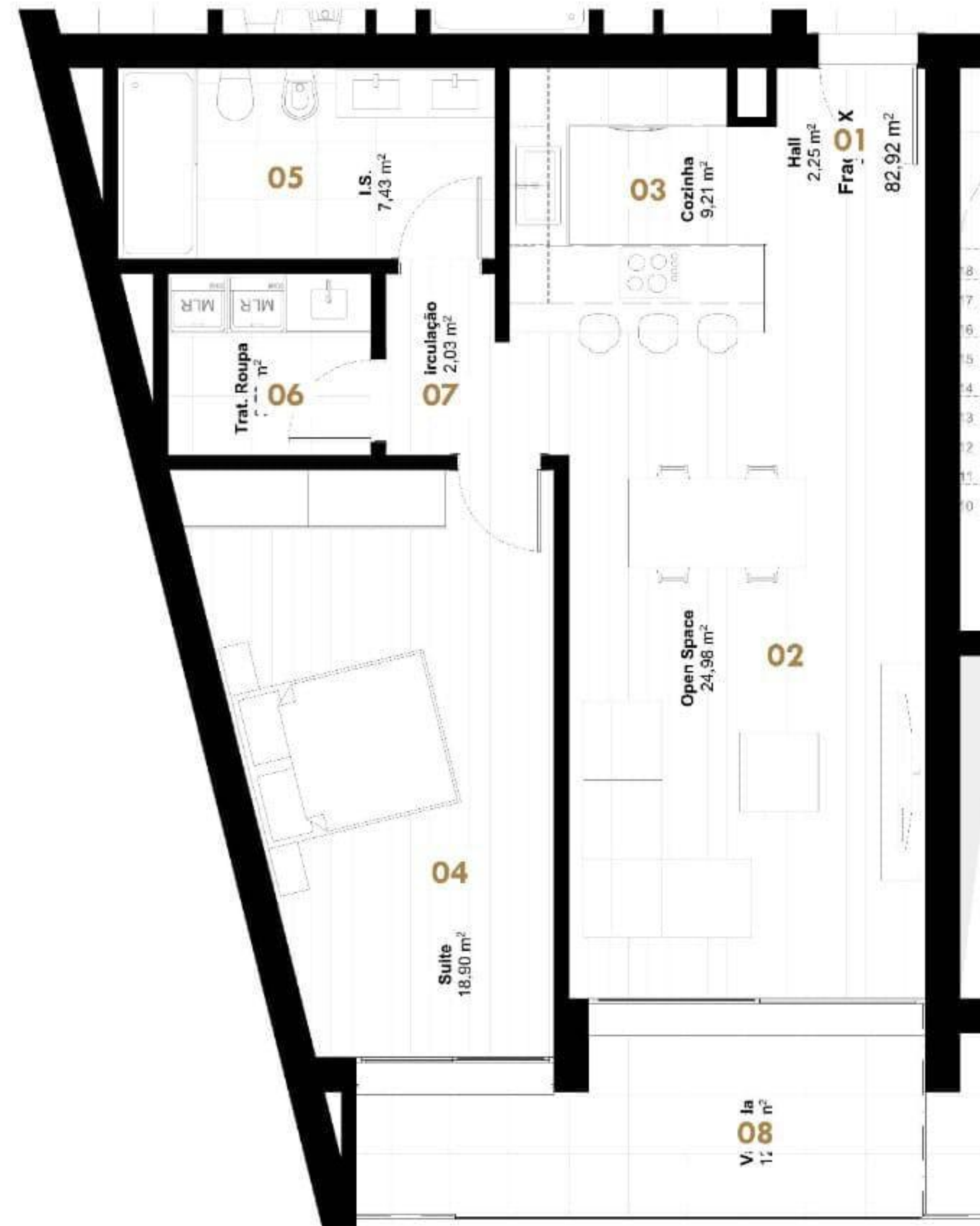
2 Lugares de estacionamento

Piscina Comum na Cobertura

Ginásio Comum na Cobertura



NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra Licenciado.



EL|73

ESTREITO CENTER

Fração T1

(5 unidades)

Área Bruta de Construção: 82.92 m²

Área Úteis:

01	Hall	2.25 m ²
02	Sala Comum	24.98 m ²
03	Cozinha	9.21 m ²
04	Quarto	18.90 m ²
05	I.S. Comum	7.43 m ²
06	Tratamento de roupa	3.79 m ²
07	Circulação	2.03 m ²

08 Varanda 12.58 m²

Logradouro Jardim - 16.16m²
apenas no R/C

2 Lugares de estacionamento
Piscina Comum na Cobertura
Ginásio Comum na Cobertura

NOTA: As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens do empreendimento aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. O mobiliário e artigos de decoração representados são meramente indicativos, não estão incluídos no produto final a comercializar. O Projeto não se encontra licenciado.